



**ESPE**  
UNIVERSIDAD DE LAS FUERZAS ARMADAS  
INNOVACIÓN PARA LA EXCELENCIA

**DEPARTAMENTO DE CIENCIAS DE LA TIERRA Y DE LA CONSTRUCCIÓN**

**CARRERA DE INGENIERÍA GEOGRÁFICA Y DEL MEDIO AMBIENTE**

**PROYECTO DE VINCULACIÓN CON LA SOCIEDAD**

**“DESARROLLO DE CAPACIDADES Y COMPETENCIAS DE LOS ACTORES  
LOCALES EN LA GESTIÓN DE CATASTRO DE LAS TIERRAS COMUNALES Y  
TERRITORIOS ANCESTRALES RURALES”**

**Sangolquí, 18 de septiembre de 2020**



**DEPARTAMENTO DE CIENCIAS DE LA TIERRA Y LA CONSTRUCCION**

**Memorando Nro. ESPE-DCTC-2020-1899-M**

**Sangolquí, 18 de septiembre de 2020**

**PARA:** Ing. Grace Tatiana Páez Barrera, Mtr.  
**Directora de la Unidad de Gestión de Vinculación con la Sociedad**

**ASUNTO:** SOLICITANDO EMISIÓN DE CERTIFICADOS

De mi consideración:

Por medio de la presente me permito informar a Ud. Sra. Directora de la UVS que los siguientes estudiantes, han cumplido sus horas de Vinculación con la Sociedad en el proyecto denominado "DESARROLLO DE CAPACIDADES Y COMPETENCIAS DE LOS ACTORES LOCALES EN LA GESTIÓN DE CATASTRO DE LAS TIERRAS COMUNALES Y TERRITORIOS ANCESTRALES RURALES", expediente que ha sido ingresado a la plataforma de Gestión de Proyectos de Vinculación con la Sociedad.

Srta. Katherine Aingla	1724164999
Srta Denise Albán.	1726265422
Sr. Edwin Arguello	1718634288
Srta. Joselyn Campaña	1805234992
Srta. Glenda Carrasco	1501093619
Srta. Melanie Corea	1716184377
Srta. Daniela Díaz	1724644784
Sr. Luis Galárraga	1717323552
Sr. Nicolás Garzón	1717392813
Srta. Fernanda Guerrero	0401492780
Srta. Daniela Moreno	0605145903
Srta. Alejandra Moreno	1725546582
Srta. Karen Naula	1723295711
Sr. Milton Pachacama	1719599688
Sr. Jonathan Panimboza	1725435562
Sr. Luis Pozo	1726918541
Srta. Ana Saavedra	1723471577
Srta. Norma Soria	1805317540
Srta. Diana Tarco	1753481397
Srta. Erika Vinueza	1805290341
Srta. Tamyá Zhingre	1104323926

Por lo expuesto, me permito solicitar a Ud. Sra. Directora, se digne autorizar a quién corresponda, se emitan los certificados correspondientes.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,



**DEPARTAMENTO DE CIENCIAS DE LA TIERRA Y LA CONSTRUCCION**

**Memorando Nro. ESPE-DCTC-2020-1899-M**

**Sangolquí, 18 de septiembre de 2020**

---

Ing. Pablo Roberto Pérez Salazar  
**DOCENTE TIEMPO COMPLETO**

# ÍNDICE DE CONTENIDOS

2. Carta de compromiso con la comunidad
3. Acta de Reuniones
  - 3.1 Acta de Reunión No. 001
  - 3.2 Acta de Reunión No. 002
  - 3.3 Acta de Reunión No. 003
4. Registro de Beneficiarios
  - 4.1 Numérico de Beneficiarios
5. Acta de designación de Docentes a participar en el Proyecto
6. Acta de designación de Estudiantes a participar en el Proyecto
7. Informe de Avance
  - 7.1 Informe de Avance N°1
  - 7.2 Informe de Avance N°2
8. Informe Final
9. Número de Horas de Docentes que participan en el Proyecto
10. Número de Horas de Estudiantes que participan en el Proyecto

## **CARTA DE COMPROMISO PARA LA REALIZACIÓN DE LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS EN EL PROYECTO DE VINCULACIÓN CON LA SOCIEDAD**

Intervienen en la celebración de la presente Carta de Compromiso la Sra. Abogada Escaleras Nathaly Silvana en calidad de Presidenta de la Junta Parroquial de Alangasí, que en adelante se denominará “la Institución y/o Comunidad”; y el Ing. Alexander Robayo Nieto MSc., en calidad de Director de la Carrera de Ingeniería Geográfica y del Medio Ambiente, quienes libre y voluntariamente acuerdan celebrar la presente Carta de Compromiso para la ejecución de las actividades del proyecto de Vinculación con la Sociedad titulado “Desarrollo de capacidades y competencias de actores sociales en la gestión del catastro de las tierras comunales y territorios ancestrales rurales”, al tenor de las siguientes cláusulas:

### **PRIMERA. - ANTECEDENTES**

La Junta Parroquial de Alangasí es una entidad que realiza su actividad en el ámbito de planificar el desarrollo parroquial y el ordenamiento territorial en coordinación con el Gobierno cantonal y Provincial.

La Universidad de las Fuerzas Armadas, es una Institución de Educación Superior de carácter público, que fomenta el hecho de que sus estudiantes pongan en práctica su aprendizaje mediante las prácticas pre-profesionales, dentro de las cuáles se incluye el servicio comunitario, que busca el mejoramiento de la calidad de vida de la población objetivo, mediante el desarrollo de proyectos de interés social.

### **SEGUNDA. - OBJETIVO**

La presente Carta de Compromiso, tiene por objeto que los alumnos de la Carrera de Ingeniería Geográfica y del Medio Ambiente, desarrollen prácticas pre profesionales y servicio comunitario, en las condiciones y tiempo determinado en el proyecto de Vinculación con la Sociedad.

### **TERCERA.- COMPROMISOS DE LAS PARTES**

#### **DE LA COMUNIDAD:**

La Comunidad se compromete a:

1. Brindar las facilidades necesarias, a los estudiantes durante la ejecución del servicio comunitario, conforme la planificación de actividades aprobada.
2. Designar un responsable de la Comunidad con quien el tutor académico de la Universidad coordinará el monitoreo y evaluación de las actividades de servicio comunitario a ser desarrolladas.
3. Proporcionar a los estudiantes que realicen las actividades de servicio comunitario, toda la información sobre las políticas, directrices y la que deba conocer para llevar a cabo las actividades que le correspondan.

#### **DEL DIRECTOR DE LA CARRERA “INGENIERÍA GEOGRÁFICA Y DEL MEDIO AMBIENTE”:**

El Director de la Carrera de Ingeniería Geográfica y del Medio Ambiente se compromete a:

1. Designar a los estudiantes que participarán en las actividades de Vinculación con la Sociedad.
2. Monitorear y evaluar, el cumplimiento de las actividades, de acuerdo a la planificación respectiva.
3. Designar un tutor académico, quien en coordinación con el responsable de la Institución y/o Comunidad monitoreará y evaluará las actividades de Vinculación con la Sociedad.
4. Las partes se comprometen a establecer mecanismos para procurar la mejor ejecución de la presente carta de compromiso.

### **CUARTA.- DURACIÓN**

La presente Carta de Compromiso tendrá una duración: desde (08/01/2020) hasta (07/02/2020) conforme a la planificación diseñada.

#### QUINTA.- TERMINACIÓN

La Carta de Compromiso termina por:

1. El incumplimiento del objeto y duración establecidos para la realización de las actividades de servicio comunitario;
2. Por mutuo acuerdo de las partes, previa justificación o presentación de informe de las dificultades presentadas.

Los celebrantes se ratifican en todo el contenido de la presente "Carta de Compromiso para la realización de las actividades programadas en el proyecto de Vinculación con la Sociedad" y para constancia firman en unidad de acto, en tres ejemplares del mismo tenor y efecto, en la ciudad de Sangolquí a los siete días del mes de febrero del dos mil veinte, dejando en claro que el presente compromiso no genera ningún tipo de nexo contractual laboral, civil o de otra índole jurídica.



Firmado electrónicamente por:  
ALEXANDER  
ALFREDO ROBAYO  
NIETO




---

Ing. Alexander Robayo MSc.  
CC: 1709139065  
Director de la Carrera Ing. Geográfica  
y del Medio Ambiente

---

Sra. Abg Nathaly Silvana Escaleras  
CC: 1714017175  
Presidenta de la Junta Parroquial de Alangasí

	<b>UNIVERSIDAD DE LAS FUERZAS ARMADAS – ESPE</b> <b>PROYECTO SOCIAL - ACTA DE REUNIÓN</b>	<b>Departamento de Ciencias de la Tierra y de la Construcción</b>	
		<b>Núm. Acta:01</b>	<b>CIGMA</b>
<b>Nombre Proyecto:</b>	Desarrollo de capacidades y competencias de actores sociales en la gestión del catastro de las tierras comunales y territorios ancestrales rurales		

<b>Lugar:</b> Universidad de las Fuerzas Armadas ESPE	<b>Fecha:</b> 15 de enero de 2020	<b>Hora Inicial:</b> 8:30	<b>Hora Final:</b> 11:30
---	-----------------------------------	---------------------------	--------------------------

**Tema:** Inducción y planificación del proyecto de vinculación con la sociedad

**Objetivo:** Establecer lineamientos y medidas de seguridad durante la realización del levantamiento catastral

**Antecedentes:**

En la Universidad de las Fuerzas Armadas ESPE, ubicada en el Cantón Rumiñahui, Provincia de Pichincha, el día miércoles 15 de enero del presente año, a las ocho horas con treinta minutos, se realizó la primera reunión para la planificación del proyecto de vinculación “ Desarrollo de capacidades y competencias de actores sociales en la gestión del catastro de las tierras comunales y territorios ancestrales rurales” donde se conoció la ubicación online de la zona a hacer estudiada Alangasí, así como también, se dieron a conocer medidas de seguridad durante la realización del levantamiento catastral.

**Desarrollo:**

**ORDEN DEL DÍA:**

1. Ubicación de la zona Alangasí a hacer estudiada.
2. Reconocimiento de la zona a hacer levantada, observando número de manzanas y número de predios.

**DESARROLLO DEL TEMA 1**

Se dio a conocer a todos los estudiantes la ubicación online de la zona de Alangasí, para su posterior reconocimiento, lo cual evitará confusiones y pérdidas de tiempo.

**CONCLUSIÓN:**

- Cada estudiante conoció la ubicación online de la zona de Alangasí, donde se explicó la ruta óptima para llegar al lugar.

**DESARROLLO DEL TEMA 2**


- Cada estudiante reconoció la zona de Alangasí, observando el número de manzanas y número de predios para su posterior levantamiento catastral.

**CONCLUSIÓN:**

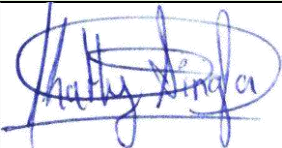





- Cada estudiante realizó una visita de campo a la zona de Alangasí establecida, según la hora y fecha planificada.

Siendo las once horas con treinta minutos, se da por terminada la reunión del proyecto: “Desarrollo de capacidades y competencias de actores sociales en la gestión del catastro de las tierras comunales y territorios ancestrales rurales” para constancia de lo tratado firman:


N.º	Acciones a realizar	Responsable	Fecha término
	Ubicación de la zona Alangasí a hacer estudiada.	Ing. Pablo Pérez Salazar MAG	15/012020
	Reconocimiento de la zona a hacer levantada, observando número de manzanas y número de predios.	Ing. Pablo Pérez Salazar MAG	15/012020

	<b>UNIVERSIDAD DE LAS FUERZAS ARMADAS – ESPE</b> <b>PROYECTO SOCIAL - ACTA DE REUNIÓN</b>	<b>Departamento de Ciencias de la Tierra y de la Construcción</b>	
		<b>Núm. Acta:01</b>	<b>CIGMA</b>
<b>Nombre Proyecto:</b>	Desarrollo de capacidades y competencias de actores sociales en la gestión del catastro de las tierras comunales y territorios ancestrales rurales		


**PARTICIPANTES DE LA REUNIÓN:**







Nombre	Entidad - Unidad -Cargo	Correo	Teléfono Celular extensión	Firma
Aingla Vega Katherine Alexandra	Sangolquí	kaaingla@espe.edu.ec	0983006466	
Albán Mendoza Denise Gabriela	Sangolquí	dgalban@espe.edu.ec	0983356431	
Arguello Benavides Edwin Estalin	Sangolquí	eearguello@espe.edu.ec	0985926692	
Campaña Poveda Joselyn Dennise	Sangolquí	jdcampana2@espe.edu.ec	0992937503	
Carrasco Puga Glenda Gisela	Sangolquí	ggcarrasco@espe.edu.ec	0998406695	
Corea Guerra Melanie Yessenia	Sangolquí	mycorea@espe.edu.ec	0995724260	





	<b>UNIVERSIDAD DE LAS FUERZAS ARMADAS – ESPE</b> <b>PROYECTO SOCIAL - ACTA DE REUNIÓN</b>	<b>Departamento de Ciencias de la Tierra y de la Construcción</b>	
		<b>Núm. Acta:01</b>	<b>CIGMA</b>
<b>Nombre Proyecto:</b>	Desarrollo de capacidades y competencias de actores sociales en la gestión del catastro de las tierras comunales y territorios ancestrales rurales		

Díaz Macas Daniela Vanessa	Sangolquí	dvdiaz2@espe.edu.ec	0988890639	
Galarraga Benavides Luis Francisco	Sangolquí	lfgalarraga@espe.edu.ec	0983186299	
Garzón Córdova Nicolás Martin	Sangolquí	nmgarzon@espe.edu.ec	0992751066	
Guerrero García Fernanda Mishell	Sangolquí	fmguerrero2@espe.edu.ec	0985348120	
Naula García Karen Mishell	Sangolquí	damoreno10@espe.edu.ec	0984525207	
Moreno Carrillo Daniela Alejandra	Sangolquí	acmoreno4@espe.edu.ec	0984462670	
Moreno Romero Alejandra Carolina	Sangolquí	kmnaula@espe.edu.ec	0987221485	

	<b>UNIVERSIDAD DE LAS FUERZAS ARMADAS – ESPE</b> <b>PROYECTO SOCIAL - ACTA DE REUNIÓN</b>	<b>Departamento de Ciencias de la Tierra y de la Construcción</b>	
		<b>Núm. Acta:01</b>	<b>CIGMA</b>
<b>Nombre Proyecto:</b>	Desarrollo de capacidades y competencias de actores sociales en la gestión del catastro de las tierras comunales y territorios ancestrales rurales		

Pachacama Gualotuña Milton Andrés	Sangolquí	mapachacama3@espe.edu.ec	0988953521	
Panimboza Deleg Jonathan Isaías	Sangolquí	jipanimboza@espe.edu.ec	0983947424	
Pozo Criollo Luis Felipe	Sangolquí	lfpozo@espe.edu.ec	0984616298	
Saavedra Vaca Ana Elizabeth	Sangolquí	aesaavedra1@espe.edu.ec	0983878004	
Soria Llerena Norma Christina	Sangolquí	ncsoria@espe.edu.ec	0984572297	
Tarco Muñoz Diana Marisol	Sangolquí	dmtarco@espe.edu.ec	0968429409	
Vinueza Camino Erika Lineth	Sangolquí	elvinueza@espe.edu.com	0979006949	


	<b>UNIVERSIDAD DE LAS FUERZAS ARMADAS – ESPE</b> <b>PROYECTO SOCIAL - ACTA DE REUNIÓN</b>	<b>Departamento de Ciencias de la Tierra y de la Construcción</b>	
		<b>Núm. Acta:01</b>	<b>CIGMA</b>
<b>Nombre Proyecto:</b>	Desarrollo de capacidades y competencias de actores sociales en la gestión del catastro de las tierras comunales y territorios ancestrales rurales		

Zhingre Tene Tamyá Sisa	Sangolquí	tszhingre@espe.edu.ec	0996711336	
-------------------------	-----------	-----------------------	------------	---




---

Ing. Pablo Pérez Salazar MAG  
**DIRECTOR DEL PROYECTO**

	<b>UNIVERSIDAD DE LAS FUERZAS ARMADAS – ESPE</b> <b>PROYECTO SOCIAL - ACTA DE REUNIÓN</b>	<b>Departamento de Ciencias de la Tierra y de la Construcción</b>	
		<b>Núm. Acta:02</b>	<b>CIGMA</b>
<b>Nombre Proyecto:</b>	Desarrollo de capacidades y competencias de actores sociales en la gestión del catastro de las tierras comunales y territorios ancestrales rurales		

<b>Lugar:</b> Universidad de las Fuerzas Armadas ESPE	<b>Fecha:</b> 17 de enero de 2020	<b>Hora Inicial:</b> 9:30	<b>Hora Final:</b> 12:30
---	-----------------------------------	---------------------------	--------------------------

**Tema:** Reconocimiento y correcta delimitación de los predios y manzanas en la zona estudiada (Alangasí)

**Objetivo:** Digitalizar los predios de una zona delimitada de la parroquia rural de Alangasí del cantón Quito, provincia de Pichincha.

**Antecedentes:**

En la Universidad de las Fuerzas Armadas ESPE, ubicada en el Cantón Rumiñahui, Provincia de Pichincha, el día viernes 17 de enero del presente año, a las nueve horas con treinta minutos, se realizó la segunda reunión del proyecto de vinculación “ Desarrollo de capacidades y competencias de actores sociales en la gestión del catastro de las tierras comunales y territorios ancestrales rurales”, en donde se solventaron dudas sobre la salida de campo que se realizó para el reconocimiento y correcta delimitación de los predios y manzanas en la zona estudiada (Alangasí), así como también, se dieron a conocer los parámetros cartográficos en los cuales van a ser digitalizados los mismos.

**Desarrollo:**

**ORDEN DEL DÍA:**

1. Solventar dudas sobre el recorrido de campo realizado.
2. Establecer los parámetros catastrales y cartográficos, para la digitalización de las manzanas y predios en el software ArcMap de ArcGIS.

**DESARROLLO DEL TEMA 1**

Se aclararon algunas dudas presentes sobre, límites y falta de claridad en la delimitación de los predios por efecto de falta de visualización o acceso, las cuales se pudieron observar en la salida de reconocimiento a la zona de estudio.  
 Con ayuda de la visualización de la ortofoto y soporte en la imagen satelital online, se procedió a visualizar los puntos de conflicto para la delimitación con el objetivo de dejar en claro linderos.

**CONCLUSIÓN:**

- Cada estudiante solventó las dudas presentes en campo.
- Los estudiantes tienen claro los límites de sus subzonas de estudio y pueden proceder a la digitalización acertada de manzanas y predios.

**DESARROLLO DEL TEMA 2**

Se establecieron los componentes frente, fondo y área para la comparación catastral.  
 Se designaron los nombres de las columnas de la tabla de atributos que se generará al digitalizar los predios.  
 Los parámetros incluyen:

Nombre del Shapefile:	Manzana_#Manzana asignada
Columnas	Datos
Manzana	#Manzana asignada
Lote	Lote#_#Manzana asignada
Frente	Valores Hallados
Fondo	Valores Hallados
Área	Valores Hallados


**CONCLUSIÓN:**

- Cada estudiante conoció los nombres y parámetros establecidos para la digitalización y presentación de los archivos shapefile de cada manzana, para homogenizar la información al momento de unirla.

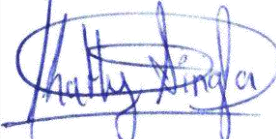





Siendo las doce horas con treinta minutos, se da por terminada la reunión del proyecto: “Desarrollo de capacidades y competencias de actores sociales en la gestión del catastro de las tierras comunales y territorios ancestrales rurales”.


	<b>UNIVERSIDAD DE LAS FUERZAS ARMADAS – ESPE</b> <b>PROYECTO SOCIAL - ACTA DE REUNIÓN</b>	<b>Departamento de Ciencias de la Tierra y de la Construcción</b>	
		<b>Núm. Acta:02</b>	<b>CIGMA</b>
<b>Nombre Proyecto:</b>	Desarrollo de capacidades y competencias de actores sociales en la gestión del catastro de las tierras comunales y territorios ancestrales rurales		

N. °	Acciones a realizar	Responsable	Fecha término
	Solventar dudas sobre el recorrido de campo realizado.	Ing. Pablo Pérez Salazar MAG	17/012020
	Establecer los parámetros catastrales y cartográficos, para la digitalización de las manzanas y predios en el software ArcMap de ArcGIS	Ing. Pablo Pérez Salazar MAG	17/012020


	<b>UNIVERSIDAD DE LAS FUERZAS ARMADAS – ESPE</b> <b>PROYECTO SOCIAL - ACTA DE REUNIÓN</b>	<b>Departamento de Ciencias de la Tierra y de la Construcción</b>	
		<b>Núm. Acta:02</b>	<b>CIGMA</b>
<b>Nombre Proyecto:</b>	Desarrollo de capacidades y competencias de actores sociales en la gestión del catastro de las tierras comunales y territorios ancestrales rurales		

**PARTICIPANTES DE LA REUNIÓN:**

Nombre	Entidad - Unidad -Cargo	Correo	Teléfono Celular extensión	Firma
Aingla Vega Katherine Alexandra	Sangolquí	<a href="mailto:kaaingla@espe.edu.ec">kaaingla@espe.edu.ec</a>	0983006466	
Albán Mendoza Denise Gabriela	Sangolquí	<a href="mailto:dgalban@espe.edu.ec">dgalban@espe.edu.ec</a>	0983356431	
Arguello Benavides Edwin Estalin	Sangolquí	<a href="mailto:eearguello@espe.edu.ec">eearguello@espe.edu.ec</a>	0985926692	
Campaña Poveda Joselyn Dennise	Sangolquí	<a href="mailto:jdcampana2@espe.edu.ec">jdcampana2@espe.edu.ec</a>	0992937503	
Carrasco Puga Glenda Gisela	Sangolquí	<a href="mailto:ggcarrasco@espe.edu.ec">ggcarrasco@espe.edu.ec</a>	0998406695	
Corea Guerra Melanie Yessenia	Sangolquí	<a href="mailto:mycorea@espe.edu.ec">mycorea@espe.edu.ec</a>	0995724260	


	<b>UNIVERSIDAD DE LAS FUERZAS ARMADAS – ESPE</b> <b>PROYECTO SOCIAL - ACTA DE REUNIÓN</b>	<b>Departamento de Ciencias de la Tierra y de la Construcción</b>	
		<b>Núm. Acta:02</b>	<b>CIGMA</b>
<b>Nombre Proyecto:</b>	Desarrollo de capacidades y competencias de actores sociales en la gestión del catastro de las tierras comunales y territorios ancestrales rurales		


Díaz Macas Daniela Vanessa	Sangolquí	dvdiaz2@espe.edu.ec	0988890639	
Galarraga Benavides Luis Francisco	Sangolquí	<a href="mailto:lfgalarraga@espe.edu.ec">lfgalarraga@espe.edu.ec</a>	0983186299	
Garzón Córdova Nicolás Martin	Sangolquí	nmgarzon@espe.edu.ec	0992751066	
Guerrero García Fernanda Mishell	Sangolquí	fmgguerrero2@espe.edu.ec	0985348120	
Naula García Karen Mishell	Sangolquí	<a href="mailto:damoreno10@espe.edu.ec">damoreno10@espe.edu.ec</a>	0984525207	
Moreno Carrillo Daniela Alejandra	Sangolquí	acmoreno4@espe.edu.ec	0984462670	
Moreno Romero Alejandra Carolina	Sangolquí	<a href="mailto:kmaula@espe.edu.ec">kmaula@espe.edu.ec</a>	0987221485	

	<b>UNIVERSIDAD DE LAS FUERZAS ARMADAS – ESPE</b> <b>PROYECTO SOCIAL - ACTA DE REUNIÓN</b>	<b>Departamento de Ciencias de la Tierra y de la Construcción</b>	
		<b>Núm. Acta:02</b>	<b>CIGMA</b>
<b>Nombre Proyecto:</b>	Desarrollo de capacidades y competencias de actores sociales en la gestión del catastro de las tierras comunales y territorios ancestrales rurales		

Pachacama Gualotuña Milton Andrés	Sangolquí	mapachacama3@espe.edu.ec	0988953521	
Panimboza Deleg Jonathan Isaías	Sangolquí	jipanimboza@espe.edu.ec	0983947424	
Pozo Criollo Luis Felipe	Sangolquí	<a href="mailto:lfpozo@espe.edu.ec">lfpozo@espe.edu.ec</a>	0984616298	
Saavedra Vaca Ana Elizabeth	Sangolquí	<a href="mailto:aesaavedra1@espe.edu.ec">aesaavedra1@espe.edu.ec</a>	0983878004	
Soria Llerena Norma Christina	Sangolquí	<a href="mailto:ncsoria@espe.edu.ec">ncsoria@espe.edu.ec</a>	0984572297	
Tarco Muñoz Diana Marisol	Sangolquí	<a href="mailto:dmtarco@espe.edu.ec">dmtarco@espe.edu.ec</a>	0968429409	
Vinueza Camino Erika Lineth	Sangolquí	elvinueza@espe.edu.com	0979006949	




	<b>UNIVERSIDAD DE LAS FUERZAS ARMADAS – ESPE</b> <b>PROYECTO SOCIAL - ACTA DE REUNIÓN</b>	<b>Departamento de Ciencias de la Tierra y de la Construcción</b>	
		<b>Núm. Acta:02</b>	<b>CIGMA</b>
<b>Nombre Proyecto:</b>	Desarrollo de capacidades y competencias de actores sociales en la gestión del catastro de las tierras comunales y territorios ancestrales rurales		

Zhingre Tene Tamyá Sisa	Sangolquí	tszhingre@espe.edu.ec	0996711336	
-------------------------	-----------	-----------------------	------------	---



Ing. Pablo Pérez Salazar MAG

**DIRECTOR DEL PROYECTO**

	<b>UNIVERSIDAD DE LAS FUERZAS ARMADAS – ESPE</b>  <b>PROYECTO SOCIAL - ACTA DE REUNIÓN</b>	<b>Departamento de Ciencias de la Tierra y la Construcción</b>	
		<b>Núm Acta:03</b>	DPTO – CIGMA - 03
<b>Nombre Proyecto:</b>	Desarrollo de capacidades y competencias de actores sociales en la gestión del catastro de las tierras comunales y territorios ancestrales rurales		

<b>Lugar:</b> Universidad de las Fuerzas Armadas ESPE	<b>Fecha:</b> 19 de enero de 2020	<b>Hora Inicial:</b> 9:30	<b>Hora Final:</b> 11:30
<b>Tema:</b> Unificación de información digitalizada.			
<b>Objetivo:</b> Establecer lineamientos finales para el desarrollo del proyecto de vinculación.			
<b>Antecedentes:</b>  En la Universidad de las Fuerzas Armadas ESPE, ubicada en el Cantón Rumiñahui, Provincia de Pichincha, el día lunes 19 de enero del presente año, a las nueve horas con treinta minutos, se realizó la reunión para la finalización y entrega de resultados del proyecto de vinculación “Desarrollo de capacidades y competencias de actores sociales en la gestión del catastro de las tierras comunales y territorios ancestrales rurales” en donde se acordó recopilar en un solo proyecto todos los elementos correctamente digitalizados en formato shape (.shp), también se solventaron dudas respecto a la digitalización de lotes y manzanas, por último se establecieron los parámetros de entrega de los archivos y documentos, y la correcta descripción de resultados y conclusiones.			
<b>Desarrollo:</b>			
<b>ORDEN DEL DÍA:</b>  1. Recopilar los elementos digitalizados en un sólo proyecto utilizando el software ArcMap de ArcGIS. 2. Solventar dudas sobre la digitalización de lotes y manzanas. 3. Acordar la correcta descripción de resultados y conclusiones del proyecto y establecer los parámetros de entrega de los archivos y documentos.			
<b>DESARROLLO DEL TEMA 1</b>  Se procede a la recopilación y unión de los archivos correctamente digitalizados, mientras que se acuerda unir posteriormente los elementos que requieren corregir su delimitación.			
<b>CONCLUSIÓN:</b>  • Los estudiantes recopilaron la información en un sólo proyecto, y conocen los elementos que deben ser corregidos para su posterior integración al proyecto general e interpretación.			
<b>DESARROLLO DEL TEMA 2</b>  Se aclararon algunas dudas presentes sobre la digitalización de lotes y manzanas ubicados en puntos de conflicto del área, límites de la ortofoto y poca visualización de los detalles al delimitar las áreas.			
<b>CONCLUSIÓN:</b>  • Los estudiantes solventaron sus dudas respecto a la digitalización de lotes y manzanas y están calificados para delimitar las áreas correctamente.			
<b>DESARROLLO DEL TEMA 3</b>  Se describe cómo realizar la interpretación y descripción de los resultados y conclusiones del proyecto y además se establece el orden, nomenclatura y orden de los documentos a ser entregados.			
<b>CONCLUSIÓN:</b>  • Los estudiantes conocen cómo presentar y describir los resultados obtenidos del proyecto, y están al tanto sobre el orden que deben llevar de documentos y archivos que al final serán entregados.  Siendo las once horas con treinta minutos, se da por terminada la reunión del proyecto: “Desarrollo de capacidades y competencias de actores sociales en la gestión del catastro de las tierras comunales y territorios ancestrales rurales” para constancia de lo tratado firman:			



UNIVERSIDAD DE LAS FUERZAS ARMADAS – ESPE

PROYECTO SOCIAL - ACTA DE REUNIÓN


Departamento de Ciencias de la Tierra y  
la Construcción

Núm  
Acta:03

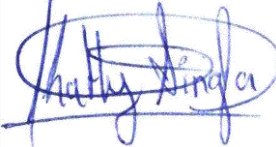





DPTO – CIGMA - 03


<b>Nombre Proyecto:</b>	Desarrollo de capacidades y competencias de actores sociales en la gestión del catastro de las tierras comunales y territorios ancestrales rurales
-------------------------	--

Nº	Acciones a realizar	Responsable	Fecha término
1	Recopilar los elementos digitalizados en un sólo proyecto utilizando el software ArcMap de ArcGIS.	Ing. Pablo Pérez Salazar MAG	19/012020
2	Solventar dudas sobre la digitalización de lotes y manzanas.	Ing. Pablo Pérez Salazar MAG	19/012020
3	Acordar la correcta descripción de resultados y conclusiones del proyecto y establecer los parámetros de entrega de los archivos y documentos	Ing. Pablo Pérez Salazar MAG	19/012020


	<b>UNIVERSIDAD DE LAS FUERZAS ARMADAS – ESPE</b> <b>PROYECTO SOCIAL - ACTA DE REUNIÓN</b>	<b>Departamento de Ciencias de la Tierra y la Construcción</b>	
		<b>Núm Acta:03</b>	DPTO – CIGMA - 03
<b>Nombre Proyecto:</b>	Desarrollo de capacidades y competencias de actores sociales en la gestión del catastro de las tierras comunales y territorios ancestrales rurales		

**PARTICIPANTES DE LA REUNIÓN:**


Nombre	Entidad - Unidad -Cargo	Correo	Teléfono Celular extensión	Firma
Aingla Vega Katherine Alexandra	Sangolquí	kaaingla@espe.edu.ec	0983006466	
Albán Mendoza Denise Gabriela	Sangolquí	dgalban@espe.edu.ec	0983356431	
Arguello Benavides Edwin Estalin	Sangolquí	eearguello@espe.edu.ec	0985926692	
Campaña Poveda Joselyn Dennise	Sangolquí	jdcampana2@espe.edu.ec	0992937503	
Carrasco Puga Glenda Gisela	Sangolquí	ggcarrasco@espe.edu.ec	0998406695	
Corea Guerra Melanie Yessenia	Sangolquí	mycorea@espe.edu.ec	0995724260	

	<b>UNIVERSIDAD DE LAS FUERZAS ARMADAS – ESPE</b> <b>PROYECTO SOCIAL - ACTA DE REUNIÓN</b>	<b>Departamento de Ciencias de la Tierra y la Construcción</b>	
		<b>Núm Acta:03</b>	DPTO – CIGMA - 03
<b>Nombre Proyecto:</b>	Desarrollo de capacidades y competencias de actores sociales en la gestión del catastro de las tierras comunales y territorios ancestrales rurales		

Díaz Macas Daniela Vanessa	Sangolquí	dvdiaz2@espe.edu.ec	0988890639	
Galarraga Benavides Luis Francisco	Sangolquí	lfgalarraga@espe.edu.ec	0983186299	
Garzón Córdova Nicolás Martín	Sangolquí	nmgarzon@espe.edu.ec	0992751066	
Guerrero García Fernanda Mishell	Sangolquí	fmguerrero2@espe.edu.ec	0985348120	
Naula García Karen Mishell	Sangolquí	damoreno10@espe.edu.ec	0984525207	
Moreno Carrillo Daniela Alejandra	Sangolquí	acmoreno4@espe.edu.ec	0984462670	
Moreno Romero Alejandra Carolina	Sangolquí	kmmaula@espe.edu.ec	0987221485	

	<b>UNIVERSIDAD DE LAS FUERZAS ARMADAS – ESPE</b> <b>PROYECTO SOCIAL - ACTA DE REUNIÓN</b>	<b>Departamento de Ciencias de la Tierra y la Construcción</b>	
		<b>Núm Acta:03</b>	DPTO – CIGMA - 03
<b>Nombre Proyecto:</b>	Desarrollo de capacidades y competencias de actores sociales en la gestión del catastro de las tierras comunales y territorios ancestrales rurales		

Pachacama Gualotuña Milton Andrés	Sangolquí	mapachacama3@espe.edu.ec	0988953521	
Panimboza Deleg Jonathan Isaías	Sangolquí	jjpanimboza@espe.edu.ec	0983947424	
Pozo Criollo Luis Felipe	Sangolquí	lfpozo@espe.edu.ec	0984616298	
Saavedra Vaca Ana Elizabeth	Sangolquí	aesaavedra1@espe.edu.ec	0983878004	
Soria Llerena Norma Christina	Sangolquí	ncsoria@espe.edu.ec	0984572297	
Tarco Muñoz Diana Marisol	Sangolquí	dmtarco@espe.edu.ec	0968429409	
Vinueza Camino Erika Lineth	Sangolquí	elvinueza@espe.edu.com	0979006949	

	<b>UNIVERSIDAD DE LAS FUERZAS ARMADAS – ESPE</b>  <b>PROYECTO SOCIAL - ACTA DE REUNIÓN</b>	<b>Departamento de Ciencias de la Tierra y la Construcción</b>	
		<b>Núm Acta:03</b>	DPTO – CIGMA - 03
<b>Nombre Proyecto:</b>		Desarrollo de capacidades y competencias de actores sociales en la gestión del catastro de las tierras comunales y territorios ancestrales rurales	

Zhingre Tene Tamy Sisa	Sangolquí	tszhingre@espe.edu.ec	0996711336	
------------------------	-----------	-----------------------	------------	---




---

Ing. Pablo Pérez Salazar MAG  
**DIRECTOR DEL PROYECTO**

**NUMÉRICO DE BENEFICIARIOS**

 Sector Urbano Marginal: 

 Rural: 

 Grupo de Atención Prioritaria: 

<b>Nombre Completo de la Comunidad Beneficiaria:</b>
Parroquia Alangasi
<b>Dirección:</b>
Calle: Abdón Calderón
Parroquia: Alangasi
Cantón: Quito
Provincia: Pichincha
Teléfono: 278-7647/0962699168

<b>Representante legal y/o responsable:</b>
Apellidos y Nombres: Escaleras Nathaly Silvana
Cargo: Presidenta de la Junta Parroquial de Alangasi
Teléfono: 278-7647/0962699168
e-mail: presidencia@gadalangasi.gob.ec

Número de Beneficiarios						
Directos					Indirectos	Total
Hombres	Mujeres	Niños	Personas con Capacidades Especiales	Total	Total	1000
300	300	300	100	1000		

Fecha: 07 de febrero de 2020




Abg. Nathaly Silvana Escaleras  
**REPRESENTANTE DE LA JUNTA PARROQUIAL DE ALANGASI**

 Unidad de Vinculación con la Sociedad  
 UVS-V2-14



**ACTA DE DESIGNACIÓN DE DOCENTES A PROYECTOS SOCIALES**

Unidad de Gestión de la Vinculación

Código de documento

UGVS-ACT-V2-2020-033

**DEPARTAMENTO DE CIENCIAS DE LA TIERRA Y DE LA CONSTRUCCIÓN**

El Director de Departamento de Ciencias de la Tierra y la Construcción, en uso de sus deberes y atribuciones conferidas en el Art. 71 literal b. y g., del Estatuto de la Universidad de las Fuerzas Armadas – ESPE, reformado el 19 de marzo de 2019.

**RESUELVE**

Designar a los siguientes docentes, para participar en el Proyecto de Desarrollo de capacidades y competencias de actores sociales en la gestión del catastro de las tierras comunales y territorios ancestrales rurales:

DEPARTAMENTO	NOMBRES COMPLETOS DEL DOCENTE	CÉDULA DE IDENTIDAD	FUNCIÓN	NÚMERO DE HORAS PLANIFICADAS	FECHA DE INICIO PLANIFICADO	FECHA FIN PLANIFICADO
Ciencias de la Tierra y de la Construcción	Pablo Roberto Pérez Salazar	1706363791	Docente	40	08/01/2020	07/02/2020

Sangolquí, 05 febrero de 2020

**ANA GABRIELA HARO BAEZ** Digitally signed by ANA GABRIELA HARO BAEZ  
Date: 2020.08.26 20:09:09 -05'00'

-----  
Ing. Ana Gabriela Haro Báez, Ph.D.  
DIRECTORA  
DEPARTAMENTO DE CIENCIAS DE LA TIERRA Y LA CONSTRUCCIÓN

**CARRERA DE INGENIERÍA GEOGRÁFICA Y DEL MEDIO AMBIENTE**

El Director de la Carrera de Ingeniería Geográfica y del Medio Ambiente, en uso de sus deberes y atribuciones conferidas en el Art. 65 literal a. k., del Estatuto de la Universidad de las Fuerzas Armadas – ESPE, vigente desde el 26 de junio de 2013.

**RESUELVE**

Designar a los siguientes estudiantes, como colaboradores en el Proyecto de Desarrollo de capacidades y competencias de actores sociales en la gestión del catastro de las tierras comunales y territorios ancestrales rurales, para cumplir con sus horas de servicio a la comunidad:

<b>NOMBRES COMPLETOS DEL ESTUDIANTE</b>	<b>CÉDULA DE IDENTIDAD</b>	<b>NÚMERO DE HORAS PLANIFICADAS</b>
Aingla Vega Katherine Alexandra	1724164999	80
Alban Mendoza Denise Gabriela	1726265422	80
Arguello Benavides Edwin Estalin	1718634288	80
Campaña Poveda Joselyn Dennise	1805234992	80
Carrasco Puga Glenda Gisela	1501093619	80
Corea Guerra Melanie Yessenia	1716184376	80
Días Macas Daniela Vanessa	1724644784	80
Galarraga Benavides Luis Francisco	1717323552	80
Garzón Córdova Nicolás Martín	1717392813	80
Guerrero García Fernanda Mishell	0401492780	80
Moreno Carrillo Daniela Alejandra	0605145903	80
Moreno Romero Alejandra Carolina	1725546582	80
Naula García Karen Mishell	1723295711	80
Pachacama Gualotuña Milton Andrés	1719599688	80
Panimboza Deleg Jonathan Isaías	1725435562	80
Pozo Criollo Luis Felipe	1726918541	80
Saavedra Vaca Ana Elizabeth	1723471577	80
Soria Llerena Norma Christina	1805317540	80
Tarco Muñoz Diana Marisol	1753481397	80
Vinueza Camino Erika Lineth	1805290341	80
Zhingre Tene Tamya Sisa	1104323926	80

Sangolquí, 07 de enero del 2020



Ing. Alexander Robayo MSc.

DIRECTOR

**CARRERA DE INGENIERÍA GEOGRÁFICA Y DEL MEDIO AMBIENTE**

## INFORME DE AVANCE 1

1. **Título del proyecto:** Desarrollo de capacidades y competencias de actores sociales en la gestión del catastro de las tierras comunales y territorios ancestrales rurales.

2. **Objetivo del proyecto:**

Para disponer de insumos para la generación del catastro de tierras comunales y territorios ancestrales rurales planteamos los siguientes objetivos:

- Digitalizar los predios de una zona delimitada de la parroquia rural de Alangasí del cantón Quito, provincia de Pichincha.
- Elaborar una base de datos a partir de los datos obtenidos de la digitalización de los predios.
- Comparar la información obtenida con los predios emitidos por el DMQ para identificar la existencia de variabilidad en los datos.
- Generar mapas temáticos que respalden la información obtenida.

3. **Departamentos e Instituciones que intervienen:**

- Universidad de las Fuerzas Armadas - ESPE
- Departamento de Ciencias de la Tierra y la Construcción
- Carrera de Ingeniería Geográfica y del Medio Ambiente
- GAD Parroquial de Alangasí

3. **Actividades y Resultados (Matriz de Marco Lógico):**

ACTIVIDADES PLANIFICADAS	RESULTADOS ESPERADOS	INDICADORES	PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO
<b>Identificar la zona de estudio.</b>	Estudiantes familiarizados con la actividad y zona de estudio.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Guía del Proyecto.</li> </ul>	100%
<b>Selección de la zona rural a catastrar</b>	Zona seleccionada Alangasí	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Fotografías Aéreas</li> </ul>	100%
<b>Digitalización de la zona seleccionada</b>	Zona de Alangasí debidamente digitalizada	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Fotografías Aéreas.</li> <li>• Capa del catastro rural de Alangasí realizado en el software ArcGIS a partir de fotografía aérea</li> </ul>	100%
<b>Visualización en Campo</b>	Área obtenida de cada uno de los predios	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Verificación de Datos presentes en la capa de digitalización.</li> </ul>	100%
<b>Comparación Base de Datos del Municipio.</b>	Base de datos gráfica y Alfanumérica del	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Base de Datos del proyecto y Base de</li> </ul>	0%

	proyecto.	Datos Municipal.	
<b>Análisis de Coberturas Catastrales Rurales.</b>	Predios Digitalizados del proyecto y municipales.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Coberturas digitales de predios digitalizados oficiales.</li> </ul>	0%
<b>Elaboración del Expediente de las Actividades de Vinculación</b>	Presentación de los documentos correspondientes al Expediente de Vinculación	<ul style="list-style-type: none"> <li>Expediente de Vinculación</li> </ul>	0%

#### 4. Observaciones:

- Para la determinación del área de cada predio se procedió a dividir por manzanas a toda la zona de Alangasí.
- El trabajo de campo es fundamental para comprobar la veracidad de información adquirida en fotografías aéreas.
- Es necesario que la digitalización se encuentre de manera precisa para no comprometer la información sobre el catastro rural.

#### 5. Otros

El Proyecto de vinculación se realizó en la parroquia rural de Alangasí ubicada en la Provincia de Pichincha en El Valle de Los Chillos, al suroriente de Quito por parte de los estudiantes de Ingeniería Geográfica y del Medio Ambiente de la Universidad de las Fuerzas Armadas “ESPE” con el fin de contribuir de gran manera a la población rural de Alangasí en el área Catastral.

El proyecto de vinculación se inició el 08 de enero del 2020 hasta el 07 de febrero del mismo año, en este tiempo los estudiantes cumplieron con las siguientes actividades:

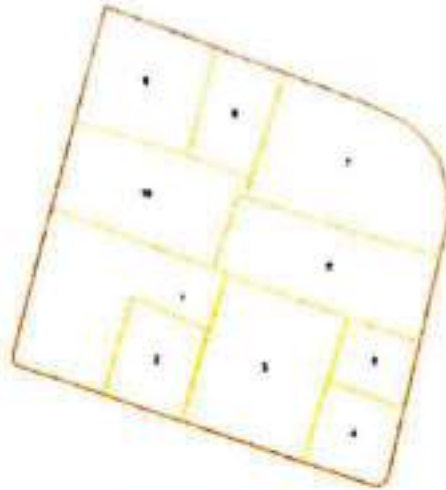
- Evaluación de la información catastral existente
- Digitalización de predios de la parroquia de Alangasí
- Calculo del área, fondo, frente de cada predio.
- Comparación de predios digitalizados y predios oficiales emitidos por el Municipio de Quito.
- Análisis de coberturas resultantes.

Por medio de las actividades realizadas, el estudiante aplicó el conocimiento adquirido en clases de una forma práctica, lo que permitió que desarrolle competencias, habilidades y destrezas, que le permitirán desenvolverse más adelante en su vida profesional.

#### 6. Anexos



*Ilustración 1: Ortofoto de la Parroquia de Alangasí*



*Ilustración 2: Digitalización de predios*

Table

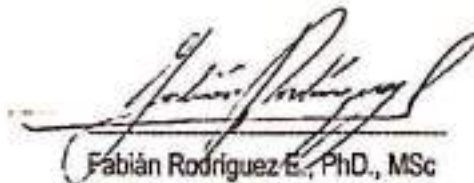
predios

FID	Shape	ID	MANZANA	LOTE	FRENTE	FONDO	AREA
1	Polygon	0	8	1	45.873	14.5482	667.368
1	Polygon	0	8	2	14.794	17.4084	257.336
2	Polygon	0	8	3	29.042	27.429	632.919
3	Polygon	0	8	5	12.097	13.9351	168.573
4	Polygon	0	8	6	15.529	37.059	577.713

*Ilustración 3: Cálculo de fondo, frente, área de cada predio*



Ing. Pablo Pérez Salazar MAG  
**DIRECTOR DEL PROYECTO**



Fabián Rodríguez E., Ph.D., MSc  
**Coordinador de Vinculación con la Sociedad**

**ANA GABRIELA HARO BAEZ**  
 Digitally signed by ANA GABRIELA HARO BAEZ  
 Date: 2020.09.17 22:50:41 -05'00'

Ing. Ana Gabriela Haro Báez, Ph.D.  
**DIRECTORA**  
**DEPARTAMENTO DE CIENCIAS DE LA TIERRA Y LA CONSTRUCCIÓN**

Unidad de Vinculación con la Sociedad  
**UVS-V2-14**

## INFORME DE AVANCE 2

1. **Título del proyecto:** Desarrollo de capacidades y competencias de actores sociales en la gestión del catastro de las tierras comunales y territorios ancestrales rurales.

2. **Objetivo del proyecto:**

Para disponer de insumos para la generación del catastro de tierras comunales y territorios ancestrales rurales planteamos los siguientes objetivos:

- Digitalizar los predios de una zona delimitada de la parroquia rural de Alangasí del cantón Quito, provincia de Pichincha.
- Elaborar una base de datos a partir de los datos obtenidos de la digitalización de los predios.
- Comparar la información obtenida con los predios emitidos por el DMQ para identificar la existencia de variabilidad en los datos.
- Generar mapas temáticos que respalden la información obtenida.

3. **Departamentos e Instituciones que intervienen:**

- Universidad de las Fuerzas Armadas - ESPE
- Departamento de Ciencias de la Tierra y la Construcción
- Carrera de Ingeniería Geográfica y del Medio Ambiente
- GAD Parroquial de Alangasí

3. **Actividades y Resultados (Matriz de Marco Lógico):**

ACTIVIDADES PLANIFICADAS	RESULTADOS ESPERADOS	INDICADORES	PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO
Identificar la zona de estudio.	Estudiantes familiarizados con la actividad y zona de estudio.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Guía del Proyecto.</li> </ul>	100%
Selección de la zona rural a catastrar	Zona seleccionada Alangasí	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Fotografías Aéreas</li> </ul>	100%
Digitalización de la zona seleccionada	Zona de Alangasí debidamente digitalizada	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Fotografías Aéreas.</li> <li>• Capa del catastro rural de Alangasí realizado en el software ArcGIS a partir de fotografía aérea</li> </ul>	100%
Visualización en Campo	Área obtenida de cada uno de los predios	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Verificación de Datos presentes en la capa de digitalización.</li> </ul>	100%
Comparación Base de Datos del Municipio.	Base de datos gráfica y Alfanumérica del	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Base de Datos del proyecto y Base de</li> </ul>	100%

	proyecto.	Datos Municipal.	
<b>Análisis de Coberturas Catastrales Rurales.</b>	Predios Digitalizados del proyecto y municipales.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Coberturas digitales de predios digitalizados oficiales.</li> </ul>	100%
<b>Elaboración del Expediente de las Actividades de Vinculación</b>	Presentación de los documentos correspondientes al Expediente de Vinculación	<ul style="list-style-type: none"> <li>Expediente de Vinculación</li> </ul>	100%

**4. Observaciones:**

- Es recomendable que, con la información obtenida en el proyecto de vinculación, las entidades pertinentes efectúen una actualización catastral de las zonas rurales del Distrito Metropolitano de Quito con la finalidad de promover la organización territorial base entre ciudadanos de las comunas, y demás asentamientos rurales.
- Se tomó en cuenta la importancia del estado de actualización de la información catastral oficial de la parroquia rural Alangasí por lo cual el proyecto de vinculación con la sociedad es una contribución para la planificación del desarrollo territorial.
- Tras el desarrollo del proyecto de investigación, en una zona piloto de la parroquia se manifiesta la relevancia de gestionar, coordinar y administrar la información catastral vigente en coordinación con los gobiernos cantonales y provinciales.

**5. Otros**

El Proyecto de vinculación se realizó en la parroquia rural de Alangasí ubicada en la Provincia de Pichincha en El Valle de Los Chillos, al suroriente de Quito por parte de los estudiantes de Ingeniería Geográfica y del Medio Ambiente de la Universidad de las Fuerzas Armadas “ESPE” con el fin de contribuir de gran manera a la población rural de Alangasí en el área Catastral.

El proyecto de vinculación se inició el 08 de enero del 2020 hasta el 07 de febrero del mismo año, en este tiempo los estudiantes cumplieron con las siguientes actividades:

- Comparación Base de Datos del Municipio.
- Análisis de Coberturas Catastrales Rurales.
- Elaboración del Expediente de las Actividades de Vinculación

**6. Anexos**



*Ilustración 1: Comparación con base de datos del Municipio*

Municipio	Loteo_ID	DISTRITO METROPOLITANO DE CAIYO - 2016		DIGITALIZACIÓN - 2019		DIF. Área Total (m2)
		Área total (m2)	Área total (m2)	Área total (m2)	Área total (m2)	
Alangasí	1.0	435.84	435.84	238.80	402.50	29.81
				238.80		
	2.0	601.47	601.47	374.83	402.50	81.85
				374.83		
	3.0	442.58	442.58	226.26	442.58	-2.98
				226.26		
	4.0	888.38	888.38	371.87	888.38	0.00
				371.87		
	5.1	348.33	348.33	303.59	303.59	13.22
				303.59		
5.0	2283.77	2283.77	1475.61	1475.61	381.64	
			1475.61			
-	0.00	0.00	822.26	822.26	0.00	
6.0	547.18	547.18	718.55	718.55	-22.84	
7.0	3236.68	3236.68	1375.89	1375.89	1860.23	
8.0	125.58	125.58	125.65	125.65	-0.07	
9.0	722.71	722.71	708.21	708.21	10.00	
10.0	427.98	427.98	438.67	438.67	-9.91	

	(m2)
Máx	422.38
Mín	181.20
Promedio	38.82

Nota: los valores negativos corresponden a que los predios correspondientes al catastro del DMSO que ingresan a los sustitutos por el grado de vinculación.

Ilustración 2: Comparación con base de datos del Municipio

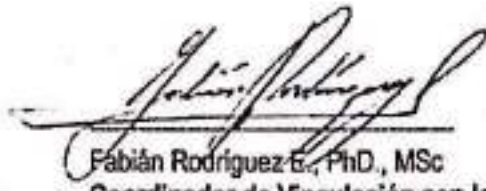


Ilustración 3: Generación de mapa de ubicación de la zona rural de Alangasí



Ing. Pablo Pérez Salazar MAG  
 DIRECTOR DEL PROYECTO





Fabián Rodríguez E., PhD., MSc  
Coordinador de Vinculación con la Sociedad

**ANA GABRIELA HARO BAEZ**  
Digitally signed by ANA GABRIELA HARO BAEZ  
Date: 2020.09.17 22:51:24 -05'00'

Ing. Ana Gabriela Haro Báez, Ph.D.

**DIRECTORA**  
**DEPARTAMENTO DE CIENCIAS DE LA TIERRA**  
**Y LA CONSTRUCCIÓN**

## INFORME FINAL

**1. Título del proyecto:** Desarrollo de capacidades y competencias de actores sociales en la gestión del catastro de las tierras comunales y territorios ancestrales rurales.

**2. Objetivo del proyecto:**

Para disponer de insumos para la generación del catastro de tierras comunales y territorios ancestrales rurales planteamos los siguientes objetivos:

- Digitalizar los predios de una zona delimitada de la parroquia rural de Alangasí del cantón Quito, provincia de Pichincha.
- Elaborar una base de datos a partir de los datos obtenidos de la digitalización de los predios.
- Comparar la información obtenida con los predios emitidos por el DMQ para identificar la existencia de variabilidad en los datos.
- Generar mapas temáticos que respalden la información obtenida.

**3. Departamentos e Instituciones que intervienen:**

- Universidad de las Fuerzas Armadas - ESPE
- Departamento de Ciencias de la Tierra y la Construcción
- Carrera de Ingeniería Geográfica y del Medio Ambiente
- GAD Parroquial de Alangasí

**4. Fecha de inicio de las actividades:** 08 de enero del 2020

**5. Fecha fin de las actividades:** 07 de febrero del 2020

**6. Actividades Planificadas**

<b>ACTIVIDADES PLANIFICADAS</b>	<b>RESULTADOS ESPERADOS</b>	<b>INDICADORES</b>	<b>PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO</b>
<b>Identificación de la zona de estudio</b>	Conocer sobre la metodología de trabajo, la forma de captura de la información y familiarizarse con la zona de estudio.	<ul style="list-style-type: none"><li>• Reconocimiento preliminar de la zona de estudio.</li><li>• Guía del Proyecto.</li></ul>	<b>100 %</b>

<b>Selección de la zona rural</b>	Seleccionar una zona delimitada perteneciente a la parroquia rural de Alangasí.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Fotografías Aéreas</li> </ul>	<b>100 %</b>
<b>Digitalización de la zona seleccionada</b>	Digitalizar la zona rural de Alangasí	<ul style="list-style-type: none"> <li>Fotografías Aéreas</li> <li>Digitalización de los predios realizado en el software ArcGIS a partir de una fotografía aérea.</li> </ul>	<b>100 %</b>
<b>Visualización en campo</b>	Visualizar el área obtenida de cada uno de los predios en campo.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Fotografías Aéreas.</li> <li>Verificación de los predios en campo con la información digitalizada.</li> </ul>	<b>100 %</b>
<b>Comparación base de datos del municipio</b>	Generar una base de datos que contenga tanto, datos gráficos y alfanuméricos otorgados por el GAD.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Base de Datos del proyecto y Base de Datos Municipal.</li> </ul>	<b>100 %</b>
<b>Tabulación de resultados</b>	Generar una base de datos que contenga los datos catastrales principales.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Generación de una base de datos comparativa.</li> </ul>	<b>100 %</b>
<b>Elaboración del expediente de las actividades de vinculación</b>	Generar los informes de Vinculación con la sociedad.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Elaboración de mapas temáticos y redacción del informe final.</li> </ul>	<b>100 %</b>

### OBSERVACIONES

- Para la determinación del área de cada predio se procedió a dividir por manzanas a una determinada zona de la parroquia rural de Alangasí.
- El trabajo de campo es fundamental para comprobar la veracidad de información adquirida en fotografías aéreas.

- Es necesario que la digitalización se realice de manera precisa para no alterar la información real.
- Es necesario obtener la información catastral actualizada, por fuentes oficiales para obtener resultados más acercados a la realidad.

## 7. Resultados:

### 7.1 Cumplimiento de objetivos y resultados

OBJETIVOS	RESULTADOS
Digitalizar los predios de una zona delimitada de la parroquia rural de Alangasí del cantón Quito, provincia de Pichincha.	Los predios de la zona de estudio fueron digitalizados con el uso del software ArcGIS 10.3.
Elaborar una base de datos a partir de los datos obtenidos de la digitalización de los predios.	Identificación de los datos catastrales principales tabulados en un formato estandarizado.
Comparar la información obtenida con los predios emitidos por el DMQ para identificar la existencia de variabilidad en los datos.	Visualización de la diferencia existente entre la digitalización generada por el grupo de vinculación de la Universidad de las Fuerzas Armada ESPE y la emitida por el Municipio de Quito.
Generar mapas temáticos que respalden la información obtenida	Empleando la simbología estandarizada, se representó la información cartográfica relacionada con la digitalización de los predios y la obtención de estos por el DMQ.

### 7.2 Comparación de la situación inicial con la actual de la población

El Gobierno Municipal de Quito en especial el GAD Parroquial de Alangasí necesita contar con estudios actuales de su cantón, uno de los asuntos relevantes es conocer sobre la variación de los datos prediales a través del tiempo, por lo que se ha realizado un análisis catastral que permita obtener información acerca de cada uno de los predios.

### 7.3 Enumere los problemas identificados que afectaron el curso del proyecto.

Se presentó un conflicto con la accesibilidad hacia la zona rural de Alangasí, ya que se encuentra alejada de las vías principales, dificultando el acceso a la zona de estudio en un solo día, por lo cual se realizaron varias visitas para la identificación de los predios.

Dentro del proceso de identificación de la zona y sus respectivos lotes en cada manzana, se evidenciaron conflictos al momento de examinar a cada propiedad, ya que varios de ellos no se asemejaban al insumo de partida, que corresponde a la ortofoto.

No se obtuvieron datos actualizados por parte del Municipio de Quito, debido a que se presentaba información catastral del 2016.

#### ***7.4 Señalar efectos positivos no previstos que se produjeron en el desarrollo del proyecto***

La experiencia obtenida en el presente proyecto de vinculación permite relacionar la parte académica con el medio laboral, al conocer el manejo de la información en entidades públicas como es el caso de los municipios centrales, ya que se tiene el conocimiento de que en zonas rurales puede que no exista una información catastral actualizada.

### **8. Impacto del proyecto**

#### ***8.1 Grado de impacto del proyecto en la comunidad***

El presente proyecto de vinculación con la sociedad tuvo un gran impacto en la comunidad involucrada ya que al realizar el proceso de digitalización se identificaron varias zonas en las cuales en el catastro municipal no coincidía con la división predial del lugar.

A su vez esto genera un impacto para la solicitud de actualizaciones prediales por parte de las autoridades pertinentes, para que de esa manera se legalicen nuevas propiedades o se unifiquen las mismas.

#### ***8.2 Grado de impacto del proyecto en las actividades de vinculación con la sociedad del Departamento***

El uso del software ArcGIS permite generar mapas con un amplio campo de aplicación para varias áreas del conocimiento que pueden abarcar diversas disciplinas académicas en el ámbito territorial.

El proyecto presenta una buena relación e interés por parte de las autoridades del departamento y las personas encargadas, trabajando por un fin en común de obtener buenos resultados.

#### ***8.3 Grado de impacto del proyecto en actividades de formación del estudiante***

Las actividades realizadas en el proyecto fueron de gran ayuda para el crecimiento profesional de cada estudiante, ya que nos permite relacionar temas catastrales y la

aplicación de sistemas de información geográfica para la obtención de resultados funcionales que sirven en la toma de decisiones y la planificación territorial.

El presente proyecto de vinculación tuvo un impacto positivo en la generación de una base de datos catastral, con la finalidad de comparar la información emitida por el Municipio de Quito y la generada por parte del grupo de vinculación, contribuyendo de esa manera a la óptima presentación de resultados.

## **9. Conclusiones**

La información catastral municipal no se encuentra actualizada, ya que al digitalizar la zona de estudio se identifica un mayor número de lotes de los establecidos por el Municipio de Quito. Según la digitalización realizada por el grupo de vinculación, se registraron 204 lotes, a diferencia de los emitidos por el municipio que corresponden a 157 lotes.

La variabilidad del área de los lotes es relativamente notoria en varios de ellos, teniendo una media de 38 m<sup>2</sup>. Esto se debe a que dentro la zona de estudio los pobladores dividen sus parcelas de terreno para la comercialización interna sin dar notificación al Municipio, lo cual desactualiza totalmente los datos dentro de las entidades correspondientes.

## **10. Recomendaciones**

Para realizar este tipo de proyectos se recomienda tener un buen conocimiento sobre catastro y manejo de sistemas de información geográfica, para poder dar un buen momento de realizar la digitalización.

Para la selección del área de estudio, es necesario reconocer la zona mediante una visita de campo, en conjunto con la socialización con los moradores del sector, ya que esto facilita la identificación de los límites de cada predio.

Se recomienda que, con la información obtenida tras el proyecto de vinculación, las entidades pertinentes efectúen una actualización catastral de las zonas rurales del Distrito Metropolitano de Quito.

## 11. Anexos



*Anexo 1. Digitalización Manzana 1, por parte de Lineth Vinueza.*



*Anexo 2. Digitalización Manzana 2, por parte de Francisco Galarraga.*



*Anexo 3. Digitalización Manzana 3, por parte de Diana Tarco.*



*Anexo 4. Digitalización Manzana 4, por parte de Joselyn Campaña.*



*Anexo 5. Digitalización Manzana 5, por parte de Denise Albán.*



*Anexo 6. Digitalización Manzana 6, por parte de Christina Soria.*



*Anexo 7. Digitalización Manzana 7, por parte de Melanie Corea*



*Anexo 8. Digitalización Manzana 8, por parte de Andrés Pachacama*



*Anexo 9. Digitalización Manzana 9, por parte de Daniela Moreno.*



*Anexo 10. Digitalización Manzana 10, por parte de Edwin Arguello.*



*Anexo 11. Digitalización Manzana 11, por parte de Tamy Zhingre.*



*Anexo 12. Digitalización Manzana 11, por parte de Katherine Aingla.*





*Anexo 13. Digitalización Manzana 12, por parte de Gisela Carrasco.*



*Anexo 14. Digitalización Manzana 13, por parte de Karen Naula.*



*Anexo 15. Digitalización Manzana 14, por parte de Daniela Díaz.*



*Anexo 16. Digitalización Manzana 15, por parte de Alejandra Moreno.*



*Anexo 17. Digitalización Manzana 16, por parte de Jonathan Panimboza.*



*Anexo 18. Digitalización Manzana 17, por parte de Fernanda Guerrero.*



*Anexo 19. Digitalización Manzana 18, por parte de Nicolás Garzón.*



*Anexo 20. Comparación de información catastral, por parte de Ana Saavedra.*



*Anexo 21. Obtención de información catastral DMQ, por parte de Luis Pozo.*



*Anexo 22. Digitalización de la zona rural de Alangasi.*



Anexo 23. Predios oficiales digitalizados de la zona rural de Alangasi.

Sangolqui, 12 de febrero del 2020

Firmas de responsabilidad:

Ing. Pablo Pérez Salazar MAG  
DIRECTOR DEL PROYECTO

Fabián Rodríguez E., Ph.D., MSc  
Coordinador de Vinculación con la Sociedad

ANA GABRIELA HARO BAEZ  
Digitally signed by ANA GABRIELA HARO BAEZ  
Date: 2020.09.17 22:52:19 -05'00'

Ing. Ana Gabriela Haro Báez, Ph.D.  
DIRECTOR DEPARTAMENTO DE CIENCIAS DE LA TIERRA  
Y LA CONSTRUCCIÓN



INVESTIGACIÓN DE LAS FUERZAS ARMADAS - ESPE  
VICERRECTORADO DE INVESTIGACIÓN, INNOVACIÓN Y TRANSFERENCIA DE TECNOLOGÍA

UNIDAD DE VINCULACIÓN CON LA SOCIEDAD  
ECOSISTEMAS QUE MANEJAN RECURSOS EN PROYECTOS SOCIALES

DEPARTAMENTO: CIENCIAS DE LA TIERRA Y DE LA CONSTRUCCIÓN

		NÚMERO DE DOCENTES PARTICIPANTES						
Área del Proyecto Social		Industria y Agricultura	Alfabeto de Ciudad	Cívico Democrático	Muchas y varias Asambleas Descentralizadas	Desarrollo de la persona	Perfil País de Actividades	Número de horas dedicadas al Proyecto
M	Proyecto de Desarrollo de capacidades y competencias de líderes sociales en la gestión del cambio de las zonas rurales y municipios asociados a ellas	Proyecto Pájaros del Bosque	17/08/2021	DESARROLLO SOCIAL	Mesa Regional	Departamento de Ciencias de la Tierra y de la Construcción	2072000	45
<b>TOTAL</b>								45

Fecha: 20/08/2021

  
Ana Gabriela Haro Baez  
DIRECTORA DEL PROYECTO

  
Ana Gabriela Haro Baez  
DIRECTORA DEL PROYECTO

ANA GABRIELA HARO BAEZ  
GABRIELA HARO BAEZ  
Date: 2020.08.26 20:05:51 -05'00'

Ing. Ana Gabriela Haro Baez, Ph.D.  
DIRECTORA  
DEPARTAMENTO CIENCIAS DE LA TIERRA Y LA CONSTRUCCIÓN

